

OTROSÍ No. 4 AL CONTRATO DE CONCESIÓN No. 167 DE 1998

Entre los suscritos JUAN ANDRES CARREÑO CARDONA, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 79.397.302 de Bogotá, obrando en nombre y representación legal de la COMISIÓN NACIONAL DE TELEVISIÓN, organismo de derecho público con personería jurídica, autonomía administrativa, patrimonial y técnica, con domicilio en la ciudad de Bogotá, en su calidad de DIRECTOR, elegido como consta en el Acta No. 1492 de la Junta Directiva del 19 de Febrero de 2009, facultado para suscribir contratos de conformidad con las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 182 de 1995 y 335 de 1996, las Resoluciones No. 185 y 1074 de 2006 y la Resolución No. 001 del 8 de enero de 2009, quien para todos los efectos del presente Otrosí se denominará LA COMISIÓN, por una parte, y por la otra LORENCITA SANTAMARIA GAMBOA, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 35.498.831 de Bogotá, domiciliada en la ciudad de Bogotá, quien obra en nombre y representación de la sociedad denominada CEETTV S.A., domiciliada en la ciudad de Bogotá, constituida mediante Escritura Pública No. 1757 de la Notaría 50 del Círculo Notarial de Bogotá, el 11 de julio de 2007, como consta en el certificado de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, bajo el número 01145104 del Libro IX, el 16 de julio de 2007, y quien para todos los efectos del presente Otrosí se denominará EL CONCESIONARIO, se celebra el siguiente Otrosí al Contrato de Concesión para la Operación y Explotación de una estación Local con Ánimo de Lucro, suscrito entre la COMISIÓN NACIONAL DE TELEVISIÓN y CASA EDITORIAL EL TIEMPO (hoy CEETTV S.A.), previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que conforme al artículo 4º de la Ley 182 de 1995 corresponde a la Comisión Nacional de Televisión ejercer en representación del Estado la titularidad y reserva del servicio público de televisión, dirigir la política de televisión, desarrollar y ejecutar los planes y programas del Estado en relación con el servicio público de televisión de acuerdo con lo que

determine la ley, regular el servicio de televisión e intervenir, gestionar y controlar el uso del espectro electromagnético utilizado para la prestación de dicho servicio, con el fin de garantizar el pluralismo informativo, la competencia y la eficiencia en la prestación del servicio, y evitar las prácticas monopolísticas en su operación y explotación, en los términos de la Constitución y la ley.

2. Que el Acuerdo 024 del 10 de Julio de 1997 reglamentó la prestación del servicio de televisión en las dos modalidades del nivel local, con y sin ánimo de lucro.
3. Que el Acuerdo No. 31 del 24 de diciembre de 1997 reglamentó las condiciones, requisitos, mecanismos y procedimientos de las licitaciones públicas para el otorgamiento de las concesiones para la operación y explotación de las Estaciones Locales con Ánimo de Lucro.
4. Que la Resolución No. 094 del 9 de Abril de 1997 adoptó el Plan Técnico Nacional de Ordenamiento del Espectro Electromagnético para la televisión.
5. Que el Acuerdo No. 021 del 16 de junio de 1997, modificado por el Acuerdo No. 027 de Noviembre 20 de 1997, adoptó el Plan de Utilización de Frecuencias para los Servicios de Televisión.
6. Que mediante el Acuerdo No. 026 del 22 de Octubre de 1997 se expidió el Régimen de Transición contemplado en el parágrafo transitorio del Artículo 17 de la Ley 335 de 1996.
7. Que la Resolución No. 023 del 23 de Enero de 1998 ordenó la apertura de la Licitación Pública No. 002 de 1998.
8. Que mediante Resolución No. 111 del 26 de Febrero de 1998 de la Junta Directiva de LA COMISIÓN, se fijaron las tarifas anuales por el uso de las frecuencias asignadas a las Estaciones Locales con y sin Ánimo de Lucro.
9. Que la Junta Directiva de la Comisión Nacional de Televisión adjudicó mediante Resolución No. 372 del veintiséis (26) de mayo de 1998, a la sociedad CASA EDITORIAL EL TIEMPO S.A. (hoy CEETTV S.A.), la concesión para la operación y explotación de una Estación Local Con Ánimo de Lucro para la ciudad de Bogotá

10. Que entre la COMISIÓN NACIONAL DE TELEVISIÓN y CASA EDITORIAL EL TIEMPO S.A. (hoy CEETTV S.A.), se suscribió el Contrato de Concesión No. 167 de 1998, para la operación y explotación de una Estación Local con Ánimo de Lucro para la ciudad de Bogotá, el cual fue modificado mediante Otrosí No. 1 de fecha 11 de febrero de 2004, Otrosí No. 2 de fecha 27 de septiembre de 2006 y Otrosí No. 3 del 27 de julio de 2007.
11. Que mediante oficio ER8577 del 17 de Mayo de 2007 el Representante Legal de CASA EDITORIAL EL TIEMPO S.A. informó a LA COMISIÓN que en razón a la formalización de escisión de CASA EDITORIAL EL TIEMPO S.A., se constituyó la sociedad beneficiara CEETTV S.A, a la que se trasladó la porción patrimonial correspondiente a la prestación del servicio de televisión Local con Ánimo de Lucro, razón por la cual el escidente sustituyó a CEETTV S.A. como concesionaria del servicio de televisión, hecho que fue concretado mediante Otrosí No. 3 al Contrato 167 de fecha 27 de Julio de 2007.
12. Que conforme a la Cláusula Cuarta del Contrato de Concesión No. 167 de 1998, el plazo de ejecución es de diez (10) años, contados a partir del inicio de operaciones, fecha que fue aclarada mediante Laudo Arbitral del 19 de Agosto de 2002 y que según éste, se concretó el 19 de Marzo de 1999, motivo por el cual el término de la concesión vence el 18 de Marzo de 2009.
13. Que el parágrafo de la Cláusula Cuarta del Contrato de Concesión No. 167 de 1998, establece que la prórroga del mismo será por una sola vez y por el mismo término del contrato original sin que sea objeto de un nuevo proceso licitatorio o selectivo previo. No habrá lugar a la prórroga si **EL CONCESIONARIO** se hallare en alguna o algunas de las siguientes circunstancias: incumplimiento reiterado de sus obligaciones pecuniarias; incumplimiento del plan básico de programación; incumplimiento en la obligación de prorrogar, ampliar o modificar la garantía única; la imposición reiterada de sanciones por la prestación deficiente del servicio, o violación de las normas sobre derechos de autor o del menor, o del derecho de rectificación e imparcialidad política.



14. Que el Artículo 27 de la Ley 1150 de 2007 establece que: *"El término de duración de las concesiones actuales y futuras para la prestación de los servicios y actividades de telecomunicaciones, incluidas las de televisión, será de diez (10) años prorrogables por lapsos iguales. En ningún caso habrá prórrogas automáticas ni gratuitas"*.
15. Que tal como consta en Acta No. 1484 de Enero 22 de 2009, la Junta Directiva de la Comisión Nacional de Televisión dispuso continuar con el trámite de la solicitud de prórroga del contrato de concesión 167 de 1998, formulada por CEETTV S.A
16. Que CEETTV S.A. se encuentra a Paz y Salvo con sus obligaciones económicas con la Comisión Nacional de Televisión.
17. Que ante el vencimiento del término del Contrato de Concesión No. 167 de 1998, y previo acatamiento de las disposiciones legales y contractuales, las partes han decidido celebrar el presente Otrosí, por medio del cual se prorroga, se modifica y se integra el Contrato de Concesión.

PRIMERO. OBJETO: Por medio del presente Otrosí, las partes acuerdan prorrogar el Contrato de Concesión No. 167 de 1998, mediante el cual la Comisión Nacional de Televisión hizo entrega a título de concesión a CASA EDITORIAL EL TIEMPO S.A. (hoy CEETTV S.A.) de la operación y explotación de una Estación Local con Ánimo de Lucro en la ciudad de Bogotá en las condiciones, términos y frecuencias determinadas en la Licitación No. 002 de 1998, previo el cumplimiento de los requisitos exigidos para tal efecto, así como incorporar en un solo texto el Contrato de Concesión No. 167 de 1998 y sus tres (3) Otrosíes y realizar algunas modificaciones a los términos del mismo.

SEGUNDO. TEXTO INTEGRADO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN: El texto integrado del Contrato de Concesión No.167 de 1998, sus Otrosíes y prórroga es el siguiente:

CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO. El objeto del presente Contrato es el otorgamiento, por parte de LA COMISIÓN, y a favor de EL CONCESIONARIO,



de una concesión para la operación y explotación de una Estación local con Ánimo de Lucro en la ciudad de Bogotá.

PARÁGRAFO PRIMERO. Para efectos del presente contrato, a la Estación Local con Ánimo de Lucro se le asignará aquella parte del espectro electromagnético para que opere y explote el servicio de televisión abierta en el nivel local y radiodifundida, independientemente de la tecnología que se use para ello.

PARÁGRAFO SEGUNDO. El servicio de televisión objeto de ésta concesión se prestará en las frecuencias asignadas para la Estación Local con Ánimo de Lucro en todo el territorio de la jurisdicción del Distrito Capital de Bogotá, de acuerdo con el Plan de Utilización de Frecuencias de Televisión que defina LA COMISIÓN.

PARÁGRAFO TERCERO. EL CONCESIONARIO tendrá a su cargo la prestación directa del servicio público de televisión en todo el territorio de la jurisdicción del Distrito Capital de Bogotá, mediante la operación y explotación de la Estación Local con Ánimo de Lucro asignada, manteniendo la cobertura de televisión analógica existente a la fecha de firma de ésta prórroga, y dando aplicación al Plan de Expansión de Cobertura de Televisión Digital Terrestre que forma parte integral del presente contrato como Anexo No. 1. EL CONCESIONARIO será programador, administrador y operador de la Estación Local con Ánimo de Lucro, en la frecuencia o frecuencias asignadas.

El servicio de televisión que presta EL CONCESIONARIO estará sujeto a la intervención, dirección, vigilancia, regulación y control de LA COMISIÓN.

CLÁUSULA SEGUNDA.- NOMBRE DE LA ESTACIÓN LOCAL CON ÁNIMO DE LUCRO. La Estación Local con Ánimo de Lucro para la ciudad de Bogotá asignada tendrá el nombre de "Citytv", sin perjuicio de que EL CONCESIONARIO lo varíe de acuerdo a sus necesidades, de lo cual informará a LA COMISIÓN.



CLÁUSULA TERCERA.- SEDE DE LA ESTACIÓN LOCAL CON ÁNIMO DE LUCRO. La sede de la Estación Local con Ánimo de Lucro será la ciudad de Bogotá D.C.

CLÁUSULA CUARTA.- FINES Y PRINCIPIOS. De conformidad con el artículo 2º de la Ley 182 de 1995 y las normas que la modifican y complementan, los fines del servicio de televisión son formar, educar, informar veraz y objetivamente y recrear de manera sana. Con el cumplimiento de los mismos se busca satisfacer las finalidades sociales del Estado, promover el respeto de las garantías, deberes y derechos fundamentales y demás libertades, fortalecer la consolidación de la democracia y la paz, y propender por la difusión de los valores humanos y expresiones culturales de carácter nacional, regional y local. Dichos fines se cumplirán con arreglo a los siguientes principios:

- 1) La veracidad, imparcialidad y objetividad en las informaciones;
- 2) La separación entre opiniones e informaciones, en concordancia con los artículos 15 y 20 de la Constitución Política;
- 3) El respeto al pluralismo político, religioso, social y cultural;
- 4) El respeto a la honra, el buen nombre, la intimidad de las personas y los derechos y libertades que reconoce la Constitución Política;
- 5) La protección de la juventud, la infancia y la familia;
- 6) El respeto a los valores de igualdad, consagrados en el artículo 13 de la Constitución Política;
- 7) La preeminencia del interés público sobre el privado;
- 8) La responsabilidad social de los medios de comunicación.
- 9) La igualdad de oportunidades en el acceso de la ciudadanía a la señal radiodifundida a través del espectro electromagnético, de conformidad con el plan de expansión.

EL CONCESIONARIO se sujetará estrictamente a los fines y principios aquí establecidos.

Am. J.

m

CLÁUSULA QUINTA.- PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO. El plazo inicial de ejecución del Contrato No. 167 de 1998 terminará el 18 de Marzo de 2009.

CLÁUSULA SEXTA.- PRÓRROGA DEL CONTRATO. El término de duración de la prórroga del Contrato No. 167 de 1998 será de diez (10) años, contados a partir del 19 de Marzo de 2009.

PARÁGRAFO. El presente acuerdo es prorrogable en los términos establecidos en el artículo 27 de la Ley 1150 de 2007 o en las normas que la modifiquen o sustituyan.

CLÁUSULA SÉPTIMA.- VIGENCIA DEL CONTRATO: El presente contrato estará vigente desde la fecha de su perfeccionamiento hasta su liquidación.

CLÁUSULA OCTAVA.- VALOR DE LA PRÓRROGA: Por decisión de LA COMISIÓN, el valor que EL CONCESIONARIO pagará a LA COMISIÓN por concepto de la presente prórroga será la cantidad inicial de OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$8,838.000.000.00), (En adelante "Precio Base"), más la cifra positiva o negativa que resulte de aplicar al Precio Base un ajuste (en adelante "Valor del Ajuste"), en función del comportamiento real observado de la inversión neta en publicidad en televisión abierta, nacional, regional y local (INPTV), durante los años 2009 y 2010.

Para el efecto la CNTV aplicará el valor de la INPTV que determine el auditor que ésta designe para tal propósito tratándose de las concesiones nacionales de televisión abierta. El precio ajustado se denominará "PRECIO FINAL".

Con base en la Pauta Final informada por el Auditor, LA COMISIÓN determinará el Precio Final así:



- (i) Si el valor de la Pauta Final es igual o superior a Un Billón Ochocientos Cincuenta y Tres Mil Sesenta y Dos Millones de pesos (\$1.853.062'000.000,00), el Valor del Ajuste será una única suma de TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$3.644.000.000,00). En consecuencia el Precio Final de la presente prórroga será la suma de DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$12,482.000.000,00).
- (ii) Si el valor de la Pauta Final es igual o inferior a UN BILLÓN SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE MILLONES DE PESOS (\$1.767.519.000.000,00), el Valor del Ajuste será una única suma negativa de TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$3.644.000.000,00). En consecuencia el Precio Final de la presente prórroga será la suma de CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$5,194.000.000,00).
- (iii) Si el valor de la Pauta Final se ubica en el rango entre UN BILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SESENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$1.853.062'000.000,00) y UN BILLÓN SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE MILLONES DE PESOS (\$1.767.519.000.000,00), el Precio Final será el que fije LA COMISIÓN de conformidad con la siguiente tabla:

Cifras en Millones de Pesos	
Rangos Pauta Final (Precios Constantes 31 de Diciembre de 2008)	Precio Final
1,853,062	12482

1,852,062	12,461
1,851,062	12,440
1,850,062	12,419
1,849,062	12,398
1,848,062	12,376
1,847,062	12,355
1,846,062	12,334
1,845,062	12,313
1,844,062	12,292
1,843,062	12,271
1,842,062	12,250
1,841,062	12,229
1,840,062	12,207
1,839,062	12,186
1,838,062	12,165
1,837,062	12,144
1,836,062	12,123
1,835,062	12,102
1,834,062	12,081
1,833,062	12,060
1,832,062	12,038
1,831,062	12,017
1,830,062	11,996
1,829,062	11,975
1,828,062	11,954
1,827,062	11,933
1,826,062	11,912
1,825,062	11,891
1,824,062	11,847
1,823,062	11,780
1,822,062	11,714

Handwritten signature/initials.

Handwritten signature/initials.

1,821,062	11,647
1,820,062	11,580
1,819,062	11,513
1,818,062	11,446
1,817,062	11,379
1,816,062	11,313
1,815,062	11,246
1,814,062	11,179
1,813,062	11,112
1,812,062	11,045
1,811,062	10,978
1,810,062	10,912
1,809,062	10,845
1,808,062	10,778
1,807,062	10,711
1,806,062	10,644
1,805,062	10,577
1,804,062	10,511
1,803,062	10,444
1,802,062	10,377
1,801,062	10,310
1,800,062	10,243
1,799,062	10,176
1,798,062	10,110
1,797,062	10,043
1,796,062	9,976
1,795,062	9,811
1,794,062	9,643
1,793,062	9,476
1,792,062	9,308
1,791,062	9,141

Am J.

me

1,790,062	8,973
1,789,062	8,805
1,788,062	8,638
1,787,062	8,470
1,786,062	8,302
1,785,062	8,135
1,784,062	7,967
1,783,062	7,799
1,782,062	7,632
1,781,062	7,464
1,780,062	7,296
1,779,062	7,129
1,778,062	6,961
1,777,062	6,794
1,776,062	6,626
1,775,062	6,458
1,774,062	6,291
1,773,062	6,123
1,772,062	5,955
1,771,062	5,788
1,770,062	5,620
1,769,062	5,452
1,768,062	5,285
1,767,519	5,194

En caso de que la INPTV se ubique entre cualquiera de los rangos a que se refiere la presente tabla, se aplicará el rango más próximo a la Pauta Final para la determinación del Precio Final. Así por ejemplo, si la Pauta Final es UN BILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SESENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$1.834.062.000), el Precio Final corresponde a DOCE MIL OCHENTA Y UN MILLONES DE PESOS (\$12,081.000.000.00), y si la Pauta Final es UN BILLON OCHOCIENTOS DIEZ MIL SESENTA Y DOS



MILLONES DE PESOS (\$1,810.062.000.000.00), el Precio Final corresponde a DIEZ MIL NOVECIENTOS DOCE MILLONES DE PESOS (\$10,912.000.000.00).

Es entendido que el Precio Final en ningún caso podrá ser superior a DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$12,482.000.000.00), ni inferior a CINCO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$5,194.000.000.00).

En caso de que LA COMISIÓN no fije el Precio Final como aquí se dispone, a más tardar el día 15 de marzo de 2011, EL CONCESIONARIO procederá a pagar la suma a su cargo conforme a la tabla de que trata la presente cláusula que consigna los rangos de Pauta Final, si a ello hubiere lugar y si existiere una suma a cargo de LA COMISIÓN, en todo caso la misma deberá cubrirse en el término de tres meses contados a partir del 15 de marzo de 2011.

PARÁGRAFO PRIMERO.- Durante la vigencia del presente Otrosí, el Precio Base será el precio de la prórroga para efectos fiscales, presupuestales y de la póliza de cumplimiento.

PARÁGRAFO SEGUNDO.- Si como consecuencia del Valor del Ajuste resultare un mayor valor a pagar a cargo de EL CONCESIONARIO, en relación con el Precio Base, dicho mayor valor se sumará al pago que EL CONCESIONARIO debe realizar el 15 de marzo de 2011, de manera tal que en dicha fecha se pague el saldo pendiente de pago del Precio Base, más el Valor del Ajuste, sobre el cual se causará a favor de LA COMISIÓN un rendimiento equivalente al interés bancario corriente desde el 24 de marzo de 2009.

Por el contrario, si resultare un menor valor del Precio Final con relación al Precio Base, la diferencia deberá deducirse del pago que EL CONCESIONARIO debe realizar el 15 de marzo de 2011. Si el menor valor a cancelar por parte de EL CONCESIONARIO fuere superior al pago que éste debe efectuar en dicha fecha, EL CONCESIONARIO quedará liberado de pagar



a LA COMISIÓN la última cuota y LA COMISIÓN deberá devolver la diferencia respectiva en un plazo que no exceda de tres (3) meses, contados a partir del 15 de marzo de 2011. LA COMISIÓN deberá reconocer el interés bancario corriente sobre el excedente que EL CONCESIONARIO haya pagado en cada cuota de las que trata la cláusula siguiente, como consecuencia de la diferencia entre el Precio Base y el Precio Final, aplicado a partir de la fecha respectiva de cada pago.

PARÁGRAFO TERCERO.- Es entendido que el Precio Final de la prórroga sólo quedará determinado en forma definitiva en la fecha en la que LA COMISIÓN lo fije con base en la información suministrada por el Auditor. En caso de que no lo hiciera a más tardar el 15 de marzo de 2011, el Precio Final quedará determinado en dicha fecha con sujeción a la tabla de que trata la presente cláusula que consigna los rangos de Pauta Final.

MANIFESTACIÓN DE EL CONCESIONARIO EN RELACIÓN CON LA CLÁUSULA OCTAVA: El suscrito CONCESIONARIO manifiesta en relación con el Precio Base y las reglas establecidas por LA COMISIÓN para la determinación del Precio Final, que la incorporación de la presente cláusula al texto de este Otrosí, no significa su conformidad con el Precio Base ni con las reglas fijadas por LA COMISIÓN para la determinación del Valor de la Prórroga. Por lo tanto, EL CONCESIONARIO se reserva los derechos de impugnación o reclamación que estime procedentes.

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES EN RELACIÓN CON LA CLÁUSULA OCTAVA: Teniendo en cuenta que el valor de la presente prórroga ha sido determinado con base en el resultado de la aplicación de un modelo de valoración sobre unos supuestos de mercado, las partes se reservan el derecho de reclamar cuando estimen que se rompa en su contra el equilibrio económico del contrato.

Adicionalmente, El CONCESIONARIO manifiesta que teniendo en cuenta que el valor de la prórroga ha sido determinado asumiendo la participación de los actuales

Man. J.

ML

concesionarios y del tercer canal nacional, y que no existe obligación a su cargo de pagar compensaciones a LA COMISIÓN, como es el caso de la prevista en el párrafo segundo del artículo 62 de la Ley 182 de 1995, se reserva los derechos de impugnación o reclamación que estime procedentes en el evento de modificarse tales supuestos o de romperse el equilibrio a que se refiere la presente cláusula.

CLÁUSULA NOVENA. – FORMA DE PAGO DEL PRECIO: El Precio de OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$8,838.000.000.00) será pagado por EL CONCESIONARIO a LA COMISIÓN de la siguiente forma:

- a) El 15% del precio, o sea la cantidad de MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$1,325.700.000.00) el día 24 de Marzo de 2009;
- b) El 15% del precio, o sea la cantidad de MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$1,325.700.000.00) el día 24 de Septiembre de 2009;
- c) El 15% del precio, o sea la cantidad de MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$1,325.700.000.00) el día 24 de Marzo de 2010;
- d) El 15% del precio, o sea la cantidad de MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$1,325.700.000.00) el día 24 de Septiembre de 2010, y
- e) El 40% del total del precio, o sea la cantidad de TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS (\$3,535.200.000.00) el día 15 de Marzo de 2011.

PARÁGRAFO PRIMERO: Sobre los saldos pendientes de pago luego de la firma de la presente prórroga, EL CONCESIONARIO pagará a LA COMISIÓN intereses corrientes bancarios vigentes a la fecha de pago. En caso de mora, pagará intereses a la máxima tasa del mercado permitida por la ley y vigente a la fecha de pago.

Quir.

me-

PARÁGRAFO SEGUNDO: EL CONCESIONARIO podrá adelantar el pago total o parcial de cualquiera de las sumas a que se refiere la presente cláusula.

CLÁUSULA DECIMA.- VALOR DE LAS FRECUENCIAS Y FORMA DE PAGO.

El uso de cada una de las frecuencias asignadas a la Estación Local con Ánimo de Lucro dará lugar al cobro de las tarifas establecidas en la Resolución 111 del 26 de febrero de 1998, partiendo de la actualización realizada por LA COMISIÓN para el año 2009, y será cancelada por EL CONCESIONARIO anualmente, en la forma allí establecida.

Las frecuencias asignadas por LA COMISIÓN para la Estación Local con Ánimo de Lucro se encuentran enunciadas en el Plan de Utilización de Frecuencias determinado por LA COMISIÓN, el que podrá ser modificado o ampliado a criterio de ésta y EL CONCESIONARIO deberá cumplirlo estrictamente.

CLÁUSULA UNDÉCIMA.- PROGRAMACIÓN. EL CONCESIONARIO deberá cumplir trimestralmente con los porcentajes de programación de producción nacional que determinen la ley y los acuerdos que en desarrollo de ella expida LA COMISIÓN.

En las Estaciones Locales con Ánimo de Lucro, la emisión de programación de producción nacional deberá ser el 50% de la programación total. En el evento que este porcentaje sea modificado por la ley, también se entenderá modificada esta cláusula.

PARÁGRAFO PRIMERO. Con el fin de cumplir a cabalidad con los fines y principios del servicio público de televisión, EL CONCESIONARIO se sujetará a la reglamentación que sobre franjas de audiencia expida LA COMISIÓN.

PARÁGRAFO SEGUNDO. EL CONCESIONARIO dará estricto cumplimiento a lo establecido en los Acuerdos expedidos por LA COMISIÓN en lo atinente a la participación de personas extranjeras en la Producción Nacional, así como en las disposiciones legales aplicables en esta materia.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PARÁGRAFO TERCERO. El incumplimiento de lo dispuesto en el presente artículo generará las sanciones establecidas en la ley y en los reglamentos expedidos por LA COMISIÓN.

CLÁUSULA DUODÉCIMA.- INSTALACIÓN DE EQUIPOS. Cuando EL CONCESIONARIO instale directamente o a través o por intermedio de terceros equipos destinados a la operación y explotación de la Estación Local con Ánimo de Lucro, deberá tener en cuenta el interés público y además la seguridad de los bienes y de los otros servicios públicos. Igualmente, EL CONCESIONARIO deberá cumplir con las estipulaciones legales y reglamentarias de las autoridades ambientales, aeronáuticas y demás autoridades para efectos de no interferir con el normal funcionamiento de las actividades que desarrollen éstas.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- NO TRANSFERENCIA DEL CONTRATO.

El presente contrato de concesión es intransferible total o parcialmente y por lo tanto obliga a la explotación directa de la Estación Local con Ánimo de Lucro por parte de EL CONCESIONARIO.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.- EXIGENCIAS ESTABLECIDAS PARA EL DISEÑO TÉCNICO DE LA RED. El diseño técnico de la red empleada para la operación y explotación del servicio público de televisión deberá cumplir con las exigencias técnicas establecidas en la ley, así como con las que exija LA COMISIÓN.

EL CONCESIONARIO podrá adoptar la polarización circular para las antenas de transmisión que implemente, siendo entendido que será por cuenta de EL CONCESIONARIO cualquier adecuación que el mismo requiera realizar para la transmisión y recepción de la señal por parte de los usuarios.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.- OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO. EL CONCESIONARIO será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con lo previsto en este documento, en sus anexos y

Am. J.

ma

en los demás documentos que lo integran. Para tales efectos, EL CONCESIONARIO deberá realizar todas las acciones necesarias y conducentes al cabal cumplimiento de las obligaciones pactadas y de las que se desprendan de su naturaleza, y en particular tendrá a su cargo las siguientes obligaciones:

1. Observar estrictamente los principios constitucionales y los fines del servicio de televisión, especialmente los establecidos en el artículo 2 de la Ley 182 de 1995, el artículo 22 de la Ley 335 de 1996 y en las demás normas aplicables, así como en las que las modifiquen, adicionen o reglamenten.
2. Cumplir con la reglamentación que expida LA COMISIÓN respecto del servicio público de televisión.
3. Colaborar con LA COMISIÓN en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y el servicio prestado en desarrollo del mismo sea de la mejor calidad.
4. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución del contrato.
5. Pagar el valor de la concesión y las tarifas, tasas, derechos y contribuciones que señale LA COMISIÓN, conforme al literal g) del artículo 5º de la Ley 182 de 1995.
6. Dar cumplimiento a lo dispuesto en las normas legales sobre derechos de autor.
7. Garantizar el derecho a la rectificación, de conformidad con el artículo 30 de la Ley 182 de 1995 y demás normas legales que la modifiquen o sustituyan o que regulen la materia.
8. Acatar las disposiciones constitucionales y legales que amparan los derechos de la familia y de los niños, especialmente las contenidas en la Ley 1098 de 2006 (Código de la Infancia y la Adolescencia) y las demás que lo adicionen o modifiquen.
9. Proporcionar a LA COMISIÓN la información que ésta solicite, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Vigésima Octava del presente acuerdo.



10. Para efectos de la modificación de la composición accionaria del CONCESIONARIO, en los casos que LA COMISION así lo requiera, solicitar autorización previa, para lo cual LA COMISION podrá solicitar la información y documentación que considere necesaria.
11. Reservar el cinco por ciento (5%) del total de la programación para presentar programas de interés público y social. Dentro del porcentaje referido anteriormente se deberá destinar un espacio a la Defensoría del Televidente.
12. Mantener durante un periodo mínimo de seis (6) meses los archivos videográficos de la programación y publicidad emitidas, los cuales podrán ser consultados para efectos de control y registro por LA COMISIÓN. En el evento de que alguna entidad estatal del orden nacional tenga dentro de su objeto o sus funciones la preservación de material audiovisual con valor histórico, científico o cultural, EL CONCESIONARIO se compromete a entregarle copias de sus programas informativos y culturales, para que sean conservados y utilizados con fines académicos. En todo caso su utilización deberá respetar las normas sobre derechos de autor vigentes. LA COMISIÓN reglamentará esta materia.
13. Obtener y mantener vigente las garantías, en los términos y condiciones establecidos en la Cláusula Vigésima Séptima de este Contrato.
14. Tramitar y obtener todas las licencias y permisos necesarios para el desarrollo de las actividades propias de la ejecución del contrato, de acuerdo con las exigencias establecidas en la ley.
15. Prestar el servicio de televisión a su cargo bajo el estándar de televisión digital terrestre definido por LA COMISIÓN y en las condiciones que para tal efecto ella determine, en consonancia con la naturaleza del contrato.
16. Mantener la cobertura de televisión analógica existente a la fecha de firma de esta prórroga, y cumplir con el Plan de Expansión de Cobertura de la televisión digital terrestre anexo al presente contrato, así como con las exigencias técnicas que en estas materias establezca LA COMISIÓN.



17. Continuar prestando el servicio de televisión a su cargo bajo la tecnología analógica mientras se implementa la televisión digital terrestre, en las condiciones y hasta la fecha que determine LA COMISIÓN.
18. Mantener y operar en óptimas condiciones la red de televisión de acuerdo con los estándares internacionales y con los que al respecto establezca LA COMISIÓN, garantizando siempre la prestación del servicio.
19. Pagar la cláusula penal pactada en este contrato, cuando ésta se cause de conformidad con el mismo.
20. Abstenerse de toda actuación que atente contra la libre competencia, así como evitar prácticas de competencia desleal.
21. Cancelar los aportes de que trata el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 modificada por la Ley 828 de 2003.
22. Instalar en la sede de LA COMISIÓN un terminal remoto que permita el acceso al sistema de gestión del operador privado en cualquier momento, de conformidad con lo previsto en el Plan Único de Frecuencias (PUF), solamente con el fin de verificar el estado de la red.
23. Presentar la actualización al diseño técnico referido a la estación con la que actualmente cubre el sur de la ciudad de Bogotá D.C., que hace parte de la obligación en materia de cubrimiento prevista originalmente en el presente contrato, incluyendo la confirmación de la cantidad y ubicación de las estaciones que hacen parte del Plan de Diseño Técnico de Instalación originalmente presentado por EL CONCESIONARIO, dentro de los 6 meses siguientes a la expedición del Acuerdo por el que se adoptará el Plan Único de Frecuencias.
24. Las demás que se deriven de la ley y demás disposiciones vigentes, y las normas que las modifiquen o adicionen.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- OBLIGACIONES DE LA COMISIÓN. LA COMISIÓN en virtud del presente contrato se obliga a:



1. Garantizar a EL CONCESIONARIO el uso del espectro electromagnético, en las frecuencias que han sido asignadas, de conformidad con el título y el Plan de Utilización de las Frecuencias aplicables al servicio.
2. Impartir los permisos para las operaciones de EL CONCESIONARIO que le competan, así como los que se requieran para la implementación de la televisión digital terrestre.
3. Adelantar las actividades de inspección, vigilancia, seguimiento y control para una adecuada prestación del servicio público de televisión e imponer las sanciones pertinentes conforme las disposiciones legales contenidas en las Leyes 182 de 1995, 335 de 1996, 509 de 1999, 680 de 2001, 80 de 1993, modificada y adicionada por la Ley 1150 de 2007, y demás normas concordantes.
4. Pronunciarse, dentro de la oportunidad legal, sobre las solicitudes que en desarrollo del presente Contrato le formule por escrito EL CONCESIONARIO.
5. Aprobar el Plan de Diseño Técnico de la Televisión Digital Terrestre.
6. Aprobar el Plan de Diseño Técnico de Instalación presentado por EL CONCESIONARIO, incluyendo la actualización de que trata el numeral 23 de la cláusula décima quinta del presente contrato, en un plazo no superior a tres (3) meses contados a partir de la presentación de la actualización por parte del concesionario.
7. Las demás que se deriven de la ley y demás disposiciones vigentes, y las normas que las modifiquen o adicionen.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.- REPOSICIÓN DE FRECUENCIAS. En concordancia con lo establecido en el artículo 9º de la Ley 680 de 2001, en el evento en que se produzca una reestructuración de las frecuencias asignadas, EL CONCESIONARIO tendrá derecho a la reposición de las mismas que resulten necesarias, sin costo alguno.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.- TELEVISIÓN DIGITAL. El uso de las frecuencias asignadas para la prestación del servicio de televisión digital terrestre dará lugar al cobro de las tarifas establecidas en la resolución 111 de



1998, partiendo de la última actualización realizada por LA COMISIÓN para el año 2009 y será cancelada por EL CONCESIONARIO anualmente, en la forma allí establecida.

PARÁGRAFO. Una vez entre en funcionamiento la televisión digital terrestre y termine el período de transición de la televisión analógica, LA COMISIÓN recobrará la disponibilidad plena de las frecuencias asignadas a EL CONCESIONARIO para la prestación del servicio con la tecnología analógica. LA COMISIÓN determinará la forma y oportunidad para la devolución de las frecuencias.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.- ACCESO DEL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA A LA ESTACIÓN LOCAL CON ÁNIMO DE LUCRO. EL CONCESIONARIO deberá permitir y facilitar el acceso y la utilización de los servicios de televisión por parte del Presidente de la República en cualquier momento y sin limitación, para dirigirse al país sobre asuntos de interés público relacionado con el ejercicio de sus funciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 182 de 1995 y en las normas que lo reglamenten o modifiquen. Lo anterior no dará lugar a indemnización a favor de EL CONCESIONARIO y éste deberá aceptar los requerimientos que sobre el particular señale LA COMISIÓN.

CLÁUSULA VIGÉSIMA.- CESIÓN DE ESPACIOS AL GOBIERNO NACIONAL. EL CONCESIONARIO se obliga a ceder al gobierno nacional espacios de su programación para transmitir programas de carácter institucional.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- OBLIGACIÓN DE PROTECCIÓN AL MENOR: EL CONCESIONARIO se obliga a dar estricto cumplimiento a las disposiciones constitucionales y legales que amparan los derechos de la familia y de los niños, especialmente las contenidas en la Ley 1098 de 2006 (Código de la Infancia y la Adolescencia) y las demás que la adicionen o modifiquen.



CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.- DERECHOS DE RECTIFICACIÓN. EL CONCESIONARIO se obliga a dar cumplimiento a las normas vigentes sobre el Derecho de Rectificación.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA.- ENCADENAMIENTO DE LAS ESTACIONES LOCALES CON ÁNIMO DE LUCRO. EL CONCESIONARIO podrá encadenarse con otras Estaciones Locales con Ánimo de Lucro, para transmitir la misma programación hasta un ochenta (80%) por ciento del tiempo de transmisión local. En el evento que este porcentaje sea modificado por la ley, también se entenderá modificada esta cláusula.

PARÁGRAFO.- EL CONCESIONARIO podrá encadenarse con otras estaciones locales a nivel regional para transmitir eventos cívicos, culturales o deportivos de carácter ocasional y de interés para sus comunidades, sin necesidad de tramitar autorización alguna ante la COMISIÓN.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA.- RECEPCIÓN DE QUEJAS. EL CONCESIONARIO deberá mantener un sistema eficiente de recepción de quejas, informando mensualmente a LA COMISIÓN sobre el número de quejas presentadas, y sobre el trámite y resultado de las mismas.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA.- INSPECCIÓN, VIGILANCIA, SEGUIMIENTO y CONTROL. Conforme al literal b) del artículo 5 de la Ley 182 de 1995, LA COMISIÓN adelantará las actividades de inspección, vigilancia, seguimiento y control que considere necesarias para efectos de una adecuada prestación del servicio público de televisión a cargo de EL CONCESIONARIO. Para estos efectos, podrá iniciar investigaciones y ordenar visitas a las instalaciones de EL CONCESIONARIO, realizar muestreos independientes, aleatorios y permanentes, exigir la presentación de libros de contabilidad y demás documentos privados, sin que le sea oponible la reserva o inviolabilidad de los mismos e imponer las sanciones a que haya lugar.



EL CONCESIONARIO deberá colaborar con el personal y los equipos necesarios, y proporcionar todas las facilidades para efectuar dichas inspecciones.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. INFORMACIÓN. EL CONCESIONARIO deberá proporcionar la información técnica, administrativa, estadística y financiera requerida por LA COMISIÓN. Esta deberá mantener la confidencialidad de aquéllas que por disposición legal sean reservadas. LA COMISIÓN velará porque no haya duplicidad en las solicitudes de suministro de información.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA.- GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO. Dentro de los quince (15) días siguientes a la suscripción del presente otrosí, EL CONCESIONARIO se obliga a modificar y actualizar la Garantía Única de Cumplimiento de sus obligaciones contractuales, expedida a favor de LA COMISIÓN por una compañía de seguros o entidad financiera debidamente autorizados para funcionar en Colombia.

Esta garantía podrá expedirse por un término de vigencia inferior al del presente Contrato, siempre que EL CONCESIONARIO se obligue a obtener la prórroga de la garantía a más tardar quince (15) días calendarios anteriores a su vencimiento, conforme lo dispone el Decreto 4828 de 2008, esto es, entre 1 y 5 años, siempre que EL CONCESIONARIO se obligue a obtener prórroga de las mencionadas garantías a más tardar quince días antes del vencimiento de la vigencia de las mismas.

En materia de renovación de las garantías frente al vencimiento de cada uno de los periodos contractuales, será aplicable lo dispuesto en el artículo 9º del Decreto 4828 de 2008.

Si el asegurador hubiere manifestado en los términos del artículo noveno del Decreto 4828 de 2008, que no prorrogará sus pólizas, no se afectará la garantía expedida por él. En todo caso, EL CONCESIONARIO se obliga a mantener



amparado el Otrosí No. 4 al contrato No. 167 de 1998 y sus prórrogas, con las garantías necesarias, en los términos y condiciones que allí se determinen. En consecuencia, en caso de que EL CONCESIONARIO incumpla, la Comisión procederá de conformidad con lo señalado en la ley y en el contrato.

La Garantía Única de Cumplimiento deberá contener todos y cada uno de los siguientes amparos:

- a. El cumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato, por un valor igual al diez por ciento (10%) del valor total del contrato indicado en la Cláusula Octava del presente Contrato, con vigencia igual a la del contrato y un año más.
- b. El pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones por un valor igual al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato indicado en la Cláusula Octava del presente Contrato, con vigencia igual a la duración del Contrato y tres (3) años más.
- c. La responsabilidad civil extracontractual por un valor igual al diez por ciento (10%) del valor total del contrato indicado en la Cláusula Octava del presente Contrato, con vigencia igual a la duración del Contrato y tres (3) años más.
- d. El Pago de multas y de la cláusula penal pecuniaria a que se pueda hacer acreedor EL CONCESIONARIO

Cada vez que la Garantía Única de Cumplimiento se vea afectada por un siniestro, EL CONCESIONARIO deberá reponer el valor de la misma dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en que se lo exija LA COMISIÓN.

PARÁGRAFO PRIMERO. La Garantía Única de Cumplimiento deberá estar vigente hasta la liquidación del Contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO. LA COMISIÓN aprobará la garantía y sus modificaciones a través de la Subdirección de Asuntos Legales, siempre y cuando se ajusten a las condiciones, plazos y cuantías establecidas.



CLÁUSULA VIGESIMO OCTAVA.- APORTES PARAFISCALES Y CONTRIBUCIONES.

EL CONCESIONARIO está obligado a realizar las contribuciones y pagos en materia de seguridad social integral, que comprende el pago de aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones; y aportes parafiscales a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA). LA COMISIÓN realizará las verificaciones de conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias.

En todo caso, el revisor fiscal de EL CONCESIONARIO deberá expedir la certificación correspondiente siempre que así se requiera.

CLÁUSULA VIGESIMA NOVENA.- VINCULACIÓN DE PERSONAL, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE LOS TRABAJADORES.

EL CONCESIONARIO es el único responsable por la vinculación del personal que requiera para la ejecución del presente Contrato, lo cual realizará en su propio nombre y por su cuenta y riesgo, sin que LA COMISIÓN adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. Por tanto, corresponde a EL CONCESIONARIO el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones a que haya lugar.

EL CONCESIONARIO será el único responsable por la protección de los derechos de los trabajadores y contratistas del sector de la televisión y cumplirá con lo previsto en la legislación colombiana en materia de derechos laborales de los trabajadores, jornadas de trabajo, obligaciones de protección y de seguridad para con los trabajadores, locaciones apropiadas y elementos adecuados de protección contra los accidentes y enfermedades profesionales en forma que se garanticen razonablemente la seguridad y la salud, y guardará absoluto respeto a la dignidad personal del trabajador, a sus creencias y sentimientos. Cualquier controversia entre EL CONCESIONARIO y sus trabajadores y contratistas relacionada con los temas a que se refiere la presente cláusula se resolverá ante las autoridades competentes.



CLÁUSULA TRIGÉSIMA.- TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL. Son aplicables a este contrato las disposiciones que se encuentran consignadas en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993, o las que los modifiquen o adicionen, así: **1. TERMINACIÓN UNILATERAL.** LA COMISIÓN podrá decretar la terminación anticipada y unilateral del Contrato por las causales y en las condiciones previstas en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993 o en las normas que la modifiquen o adicionen. **2. MODIFICACIÓN UNILATERAL.** Si para evitar la paralización o la afectación grave del servicio público de televisión fuere necesario introducir variaciones en el Contrato y previamente las partes no llegaran a un acuerdo con respecto a tales modificaciones, LA COMISIÓN, a través de acto administrativo debidamente motivado, hará las modificaciones pertinentes. Si las modificaciones generan consecuencias económicas adversas a EL CONCESIONARIO que excedan del 20% del valor total del contrato establecido en la Cláusula Octava del presente contrato, previa verificación por las partes de dichas consecuencias, EL CONCESIONARIO podrá renunciar a la continuación de su ejecución, no sin antes agotar las posibilidades de acuerdo entre las partes. En este evento, LA COMISIÓN ordenará la liquidación del Contrato, al igual que ordenará las medidas del caso para garantizar la terminación de su objeto. **3. INTERPRETACIÓN UNILATERAL.** Si surgieran discrepancias entre las partes sobre la interpretación de alguna de las estipulaciones del Contrato, que puedan conducir a la paralización o a la afectación grave del servicio público de televisión, LA COMISIÓN, si no se lograra acuerdo, interpretará, en acto administrativo debidamente motivado, las estipulaciones o cláusulas objeto de la diferencia.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMERA.- LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO. El Contrato se liquidará de común acuerdo o de manera unilateral por LA COMISIÓN, según se indica a continuación.

1. Liquidación de común acuerdo: A la terminación del Contrato se procederá a su liquidación de común acuerdo entre LA COMISIÓN y EL



CONCESIONARIO, mediante acta de liquidación suscrita por las partes, en la cual deberán dejarse las respectivas constancias que las partes consideren necesario introducir.

2. Liquidación unilateral por parte de LA COMISIÓN: En el evento que EL CONCESIONARIO no concurra a la liquidación de común acuerdo o no se llegue a acuerdo entre LA COMISIÓN y EL CONCESIONARIO, la liquidación será practicada unilateralmente por LA COMISIÓN y se adoptará mediante acto administrativo motivado, susceptible del recurso de reposición. EL CONCESIONARIO podrá dejar las salvedades que considere necesarias.

3. Plazo para la liquidación: La liquidación del contrato de común acuerdo deberá efectuarse dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de terminación del Contrato, o a la fecha en que quede en firme el acto administrativo a través del cual se declara la terminación unilateral del Contrato o se decreta la caducidad. De no producirse la liquidación de común acuerdo dentro de los seis (6) meses indicados, LA COMISIÓN procederá a la liquidación unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 136 del Código Contencioso Administrativo.

Si vencido el plazo anteriormente establecido no se ha realizado la liquidación, la misma podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de los dos años siguientes al vencimiento de los términos anteriormente descritos, de mutuo acuerdo o unilateralmente, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 136 del Código Contencioso Administrativo.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA.- CADUCIDAD. LA COMISIÓN podrá declarar la caducidad administrativa del contrato cuando ocurran hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones a cargo de EL CONCESIONARIO, que afecten de manera grave y directa la ejecución del contrato y que evidencien que pueden conducir a su paralización y, entre otros, en los siguientes eventos:



1. Cuando EL CONCESIONARIO incumpla en forma reiterada las obligaciones y prohibiciones a las cuales está sujeto, en tal forma que se perjudique gravemente la prestación del servicio.
2. Cuando EL CONCESIONARIO incumpla con el pago de las obligaciones pecuniarias a su cargo, en cuantía que, acumulada, exceda el veinte por ciento (20%) del valor asegurado por la garantía de cumplimiento del contrato.
3. Cuando EL CONCESIONARIO incurra con ocasión del contrato en cualquiera de las causales de caducidad de que trata el artículo 90 de la Ley 418 del 26 de diciembre de 1997, modificado por el artículo 31 la Ley 782 de 2002.
4. Cuando EL CONCESIONARIO, a través de un directivo o delegado, oculte o colabore en el pago de la liberación de un funcionario o empleado secuestrado.
5. Cuando EL CONCESIONARIO pague sumas de dinero a extorsionistas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 40 de 1993.
6. Cuando EL CONCESIONARIO acceda a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho.
7. Cuando EL CONCESIONARIO no informe inmediatamente a LA COMISIÓN sobre estas amenazas o peticiones.
8. Cuando EL CONCESIONARIO presente ante LA COMISIÓN documentos artificiosos o engañosos para demostrar las calidades y requisitos exigidos por las normas en materia de contratación.
9. Cuando EL CONCESIONARIO incumpla con las disposiciones que consagran inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, salvo que sean subsanables.
10. La cesión o transferencia de los derechos del presente contrato por parte del CONCESIONARIO.
11. Cuando durante la ejecución del contrato o a la fecha de su liquidación se observe la persistencia del incumplimiento por parte del CONCESIONARIO de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e



ICBF), por cuatro (4) meses consecutivos, LA COMISIÓN dará aplicación a la cláusula excepcional de caducidad administrativa, de conformidad con lo previsto en el artículo 1º de la Ley 828 de 2003 por la cual se modificó el parágrafo segundo del artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

PARÁGRAFO. EFECTOS DE LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD. En firme la resolución que declare la caducidad, se procederá a la terminación del contrato y a su liquidación en el estado en que se encuentre, se hará exigible la cláusula penal pecuniaria, se declarará la ocurrencia del siniestro de incumplimiento para los efectos de la garantía única de cumplimiento y se reportará la inhabilidad de EL CONCESIONARIO, en los términos de la ley. Dicha resolución estará sujeta a los recursos de ley y prestará mérito ejecutivo de conformidad con lo determinado legalmente.

El CONCESIONARIO dará cumplimiento a lo previsto en el Artículo 31 de la Ley 80 de 1993 y las normas que la modifiquen o adicionen.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA TERCERA.- TERMINACIÓN. Este Contrato terminará por la ocurrencia de uno cualquiera de los siguientes eventos: (a) el 18 de Marzo de 2019, salvo que se haya prorrogado legalmente su término de duración; (b) cuando LA COMISIÓN haya declarado su caducidad de conformidad con lo establecido en la Cláusula Trigésima Segunda. (c) cuando LA COMISIÓN haya dado por terminado unilateralmente el contrato, según lo establecido en la Cláusula Trigésima (d) cuando las partes por mutuo acuerdo decidan terminarlo; (e) cuando EL CONCESIONARIO haga uso de la facultad establecida en el parágrafo del artículo 6 de la ley 680 de 2001 y (f) en los demás casos previstos en la ley.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. Cuando sobrevengan situaciones de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas se podrá, de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del Contrato, mediante suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo se compute el



tiempo de la suspensión. Su ejecución se reanudará una vez desaparezcan las causas que originaron la suspensión. En el acta de suspensión se expondrán los motivos que hayan dado lugar a la misma, la obligación de EL CONCESIONARIO de prorrogar la vigencia de la garantía única por un término igual al de la suspensión y de ser posible se fijará la fecha en la cual se reiniciará el servicio.

EL CONCESIONARIO prorrogará la vigencia de las garantías por un término igual al de la suspensión.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA QUINTA.- REVERSIÓN. No habrá lugar a la reversión de los bienes de EL CONCESIONARIO.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEXTA.- PENAL PECUNIARIA. En el evento que LA COMISIÓN declare la caducidad o el incumplimiento del contrato, EL CONCESIONARIO deberá pagar una suma equivalente al Veinte por ciento (20%) del valor total del contrato. El valor pagado por EL CONCESIONARIO se considerará como pago parcial pero no definitivo de los perjuicios causados a LA COMISIÓN, sin perjuicio de las acciones judiciales que adelante LA COMISIÓN. El pago de esta suma no exime al CONCESIONARIO del cumplimiento de dichas obligaciones ni excluye el cobro de los demás perjuicios que hubiere sufrido LA COMISIÓN. El CONCESIONARIO quedará en mora por el simple hecho de no haber cumplido sus obligaciones dentro del término estipulado para ello, sin necesidad de requerimiento. Declarada la caducidad o el incumplimiento, se hará efectiva la cláusula penal pecuniaria a que se refiere la presente cláusula.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEPTIMA.- MULTAS Y SANCIONES. LA COMISIÓN podrá imponer multas a EL CONCESIONARIO, a menos que el contrato, las leyes o los reglamentos señalen una sanción específica diferente por la infracción. Las multas se impondrán cada vez que EL CONCESIONARIO incumpla con las obligaciones a su cargo y serán proporcionales a la gravedad del incumplimiento de EL CONCESIONARIO y al valor actualizado del contrato.



Para efectos de la imposición de multas, LA COMISIÓN aplicará el procedimiento previsto en el Código Contencioso Administrativo.

PARÁGRAFO. El valor de la cláusula penal pecuniaria y de las multas podrá ser tomado de la garantía única de cumplimiento constituida y si esto no fuere posible, su exigibilidad se hará por jurisdicción coactiva. En el evento de que ésta se disminuya por la aplicación de multas, EL CONCESIONARIO está obligado a reponer su valor.

CLÁUSULA TRIGESIMA OCTAVA.- MÉRITO EJECUTIVO DEL PRESENTE

CONTRATO. Este contrato, la póliza de seguros y las demás garantías que otorgue EL CONCESIONARIO a favor de LA COMISIÓN, integrarán título ejecutivo con el acto administrativo de liquidación final del contrato, o con la resolución ejecutoriada que decrete la caducidad o terminación o con la resolución ejecutoriada que imponga la multa o declare el incumplimiento, según el caso.

CLÁUSULA TRIGESIMA NOVENA.- SUBCONTRATOS. EL

CONCESIONARIO no podrá subcontratar ni en todo ni en parte el objeto del presente contrato, ni entregar espacios en arrendamiento a terceros.

El CONCESIONARIO podrá contratar con terceros la venta de publicidad y la transmisión y emisión de sus señales, pero responderá ante la COMISIÓN por la idoneidad y calidad de las actividades subcontratadas. En ningún caso El CONCESIONARIO podrá retransmitir como programación habitual, señales de televisión provenientes del exterior cuya titularidad corresponda a un tercero, salvo que se trate de la transmisión de eventos y contenidos especiales.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA.- AUSENCIA DE INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y PROHIBICIONES. EL CONCESIONARIO declara

bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades y prohibiciones contempladas en la Constitución y en Ley y que si llegare a sobrevenir alguna actuará conforme lo

Alm. J.

m2

prevé el artículo 9 de la Ley 80 de 1993 o las normas que la adicionen o modifiquen.

La contravención de estas normas dará lugar a que LA COMISIÓN de por terminado el contrato por declaratoria de caducidad, en el estado en que se encuentre, y proceda a su liquidación sin que haya lugar a reconocimiento o pago de indemnización alguna al CONCESIONARIO. LA COMISIÓN además, hará efectiva la cláusula penal pecuniaria.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA PRIMERA.- SOMETIMIENTO A LAS LEYES NACIONALES. El presente contrato se rige por las leyes colombianas.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA SEGUNDA.- RENUNCIA UNILATERAL POR CAMBIO DE ESTÁNDAR. EL CONCESIONARIO renuncia a reclamar por el hecho de que LA COMISIÓN haya seleccionado el estándar de televisión digital terrestre DVB y no uno diferente.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA TERCERA.- CONDICIONES DE OPERACIÓN DEL CONTRATO. EL CONCESIONARIO observará las condiciones de operación que establezca LA COMISIÓN con el objeto de garantizar la adecuada y eficiente prestación del servicio público de televisión.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA CUARTA.- REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN. El presente otrosí se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA QUINTA.- CLÁUSULA COMPROMISORIA.
Toda controversia o diferencia relativa a este contrato o relacionada con el mismo se resolverá por un Tribunal de Arbitramento que se sujetará a lo dispuesto en las leyes vigentes sobre la materia y funcionará en el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá de acuerdo con la siguientes reglas: a) El Tribunal estará integrado por tres (3) árbitros designados de común acuerdo por las partes. En caso de no llegar a un

acuerdo en tal sentido la designación de éstos se efectuara por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Bogotá mediante sorteo entre árbitros de la lista "A" de dicho Centro; b) La organización interna del Tribunal se sujetará a las reglas previstas para el efecto por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá. c) El Tribunal decidirá en derecho. En ningún caso se someterán al Tribunal las causales y efectos de la cláusula de caducidad ni de las demás cláusulas excepcionales.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA SEXTA.- ANEXOS DEL CONTRATO. Forman parte integral del presente Otrosí, además de los anexos del contrato inicial, sus otrosíes y del Anexo No. 1, los siguientes documentos: 1. La solicitud de prórroga presentada por EL CONCESIONARIO con todas las comunicaciones y documentos que reposen en el expediente, 2. El certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá expedido en el mes de marzo de 2009.

CLÁUSULA CUADRAGÉSIMA SEPTIMA.- COMUNICACIONES. Las comunicaciones entre las partes contratantes deberán dirigirse a las siguientes direcciones: a LA COMISIÓN, Calle 72 No. 12-77, Bogotá D.C., Colombia; a EL CONCESIONARIO, sociedad CEETTV S.A. en Av. Jiménez N° 6 – 77 de la ciudad de Bogotá, D.C., Colombia. Todo cambio de dirección será comunicado por escrito con la debida anticipación. Cualquier comunicación de LA COMISIÓN se dirigirá al representante legal de EL CONCESIONARIO, y será entregado a éste en sus oficinas mediante correo certificado, caso en el cual la respectiva comunicación se considerará recibida en la fecha de su entrega certificado por la correspondiente empresa de correo. Las comunicaciones que remita EL CONCESIONARIO a LA COMISIÓN, se dirigirán al representante legal de LA COMISIÓN, de la misma manera y con el mismo efecto. En caso de ser requerido, las notificaciones personales se harán de acuerdo a lo establecido por la ley.

CLÁUSULA CUADRAGESIMA OCTAVA.- DOMICILIO. Para todos los efectos legales las partes acuerdan como domicilio la ciudad de Bogotá D.C.



En constancia, las partes firman el presente Otrosí, en la ciudad de Bogotá D.C., a los dieciocho (18) días del mes de marzo de 2009.

LA COMISIÓN,

EL CONCESIONARIO,


JUAN ANDRES CARREÑO CARDONA
Director


LORENCITA SANTAMARIA GAMBOA
Representante Legal





ANEXO UNO

1. COBERTURA DE RED ANALÓGICA:

El Operador Citytv, deberá garantizar, como mínimo, la cobertura analógica actual, con las estaciones hoy instaladas, hasta el fin de la concesión o hasta el momento en que la CNTV decida realizar el apagón analógico.

2. RED DIGITAL (DVB-T, MPEG4 H264)

El Operador Citytv deberá ejecutar el Plan de Expansión de cobertura con sus transmisores digitales en estándar DVB-T con codificación MPEG-4 H264 parte 10, de acuerdo con la siguiente tabla:

Año	% Cubrimiento	% Acumulado
2013	100,00%	100,00%
TOTAL	100,00%	100,00%

112